

Nosotros, **NOMBRE DEL SOLICITANTE/PROPIETARIO DE LA VIVIENDA:** _____ ("**Propietario**"), y **NOMBRE DEL INQUILINO:** _____ ("**Inquilino**"), por la presente certificamos que la siguiente es una contabilidad verdadera y precisa de los alquileres recibidos por el apartamento **NÚMERO DE LA UNIDAD en un edificio o complejo de apartamentos con dirección en** _____, Nueva Jersey.

NÚMERO DE LA UNIDAD _____ es alquilado por el **Inquilino**.

El monto del alquiler adeudado por mes es de \$ _____.

El **Inquilino** paga el alquiler mensual en efectivo.

Los siguientes montos se han pagado desde diciembre (o el primer mes de alquiler):

Mes	Monto adeudado	Cantidad pagada en efectivo	Faltante
Diciembre de 2019 (o primer mes de alquiler)			
Enero de 2020			
Febrero de 2020			
Marzo de 2020			
Abril de 2020			
Mayo de 2020			
Junio de 2020			
Julio de 2020			

La incapacidad del **Inquilino** de pagar el alquiler completo del mes de _____ fue el resultado de dificultades financieras causadas por la pandemia de COVID-19.

El **Inquilino** entiende que la solicitud del Programa de subsidios de emergencia para propietarios de pequeños inmuebles (Small Landlord Emergency Grant, SLEG) eximirá los montos vencidos reflejados anteriormente y que el **Propietario** no podrá solicitar el pago de estos montos al **Inquilino** si se reciben fondos del Programa SLEG.

El Propietario y el Inquilino han proporcionado toda la documentación adicional de los pagos en efectivo (si estuvieran disponibles) con esta carta. El Propietario y el Inquilino también reconocen que el personal del programa SLEG revisará la presentación de la carta y la documentación complementaria. El envío de dicha información no garantiza que la solicitud será aprobada.

El **Propietario y el Inquilino** certifican que, a mi leal saber y entender, la información incluida en esta solicitud es verdadera y correcta. El Propietario y el Inquilino comprenden que, si dicha información es deliberadamente falsa, podrán enfrentar acciones civiles por parte de la New Jersey Housing and Mortgage Finance Agency (NJHMFA), que podrá, a criterio de esta, cancelar su asistencia financiera.

Fecha:

Firma del Solicitante/Propietario de la vivienda

Firma del Inquilino

Notario